

ZEBリーディング・オーナー登録予定建築物

オーナー名	株式会社広島銀行	登録年度	2024
建築物の名称	広島銀行 古市支店		

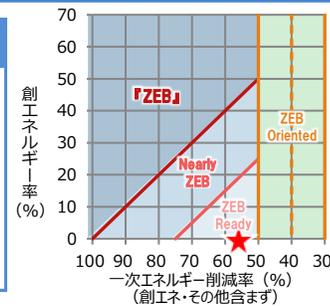


建築物のコンセプト

金融機関として顧客企業の脱炭素化対応を支援する上で、当行の更新時期を迎えた建物をZEB化し脱炭素化を先導する。
エネルギーの大半を占める空調と照明に対し、空調については高効率空調機、全熱交換器の導入、照明についてはLED照明を導入し省エネルギー化を図る。

ZEBランク

ZEB Ready



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途
広島県	6	既存建築物	事務所等
評価対象面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年
1,413 m ²	地下 - 地上 2階	RC造	2024年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE
LEED		ISO50001
その他		

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	56 %	創エネ含む	56 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	
		遮蔽	-
		遮熱	-
	自然利用	-	
	その他	-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器(熱源)	パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	-
	換気	機器	
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	-
	給湯	機器	-
		システム	-
	昇降機(ロープ式)	-	
	変圧器	-	
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	-
		システム	-
蓄電池	機器	-	
	システム	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	-	

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	470	344	0.74
空調	618.27	300.47	0.49
換気	23.22	11.85	0.52
照明	322.16	110.76	0.35
給湯	0.00	0.00	-
昇降機	0.00	0.00	-
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	0.00	-
その他	144.36	144.36	-
合計	1,108	568	0.52

619

24

323

基準値

301

12

111

設計値

創エネ含まず	1,108	568	0.52
合計	1,108	568	0.52

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。