



2023年2月28日

株式会社ボルテックスに対する  
「〈ひろぎん〉サステナビリティ・リンク・ローン」の実行について

株式会社広島銀行(頭取 清宗 一男)では、株式会社ボルテックス(本社:東京都千代田区、代表取締役社長 兼 CEO 宮沢 文彦)に対して「〈ひろぎん〉サステナビリティ・リンク・ローン」を実行しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

## 記

## 1. 案件概要 (「〈ひろぎん〉サステナビリティ・リンク・ローン」の概要は別紙をご参照ください)

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 契約締結日                           | 2023年2月28日   |
| 融資金額                            | 1億6千万円   |
| 融資期間                            | 5年   |
| SPT<br>(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット) | BELS 認証の累計取得率  |
| その他                             | サステナビリティ・リンク・ローンとしての適合性および SPT の合理性について、ひろぎんエリアデザイン株式会社からセカンドオピニオンを取得しております。 |

## 2. 企業概要

|       |   |
|-------|---|
| 会社名   | 株式会社ボルテックス  |
| 所在地   | 東京都千代田区富士見 2-10-2 飯田橋グラン・ブルーム 22F                 |
| 代表者   | 代表取締役社長 兼 CEO 宮沢 文彦                               |
| 業種    | 不動産業  |
| 事業内容等 | 収益不動産を核とした資産形成コンサルティング、<br>収益不動産の組成、売買および仲介、賃貸、管理 |

以上

SUSTAINABLE  
DEVELOPMENT GOALS

広島銀行では、SDGsへの取組みを強化しており、関連するニュースリリースに「SDGs 17の目標アイコン」を明示しています。

【SDGs (Sustainable Development Goals) 持続可能な開発目標】  
2015年9月に国連で採択された、経済・社会・環境のあり方についての2030年までの世界共通目標。  
持続可能な開発のための17の目標と169のターゲットで構成。

本件に関するお問い合わせ先  
株式会社 広島銀行 法人企画部  
TEL (082)247-5151 (代表)

## 「〈ひろぎん〉サステナブルローン」について

## ○特長

- ・環境省等が定めるガイドラインに整合したファイナンスフレームワーク「〈ひろぎん〉サステナブルローン」※を策定し、そのもとで「サステナビリティ・リンク・ローン」と「グリーンローン」の 2 商品をご用意し、ニーズに応じてご利用いただけます。

|                  |  |
|------------------|--|
| サステナビリティ・リンク・ローン | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ ESG・SDGs に関する目標を設定いただき、達成した場合に金利引下げを実施</li> <li>・ 設定いただく目標等にかかる外部レビューと年 1 回のレポートイングが必要</li> </ul> |
| グリーンローン          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ 国際原則や政府指針に掲げるグリーンプロジェクトにかかる設備資金のみが対象</li> <li>・ 年 1 回のレポートイングが必要</li> </ul>                       |

※ファイナンスフレームワークのグリーンローン原則等に対する整合性について株式会社格付投資情報センターより第三者意見を取得しています。

- ・ 対外 PR 支援として、融資実行時に当行よりニュースリリースを行い、サステナビリティへの取り組みの対外公表をご支援します。

## ○商品概要

| 商品名    | 〈ひろぎん〉サステナブルローン   |   |
|--------|---|---|
|        | サステナビリティ・リンク・ローン  | グリーンローン   |
| 取扱店    | 全店  |   |
| 対象となる方 | 以下のすべてを満たす法人のお客さま   |   |
|        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ ESG や SDGs に関する目標設定を行うこと</li> <li>・ 外部レビュー※、年 1 回のレポートイング（銀行への進捗状況報告）を実施</li> </ul> <small>※原則ひろぎんエリアデザインにより実施</small> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ グリーンプロジェクトへの設備投資を行うこと</li> <li>・ 年 1 回のレポートイングを実施</li> </ul> |
| お使いみち  | 運転資金・設備資金   | グリーンプロジェクトにかかる設備資金  |
| ご融資金額  | 30 百万円以上  |   |
| ご融資期間  | 2 年以上（固定金利は 10 年以内）   | 1 年以上（固定金利は 10 年以内）   |
| ご融資利率  | 当行所定の金利   |   |
|        | 目標達成の場合、金利引下げ※実施<br>※金利引下げのみ、もしくは金利引下げ幅の一部を寄付するタイプのいずれかをご選択いただけます   | —   |
| ご融資形式  | 証書貸付・当座貸越   | 証書貸付  |
| ご返済方法  | 当行所定の審査によります  |   |
| 担保・保証人 |   |   |
| 取扱手数料  | 組成難易度に応じてスキーム構築手数料が必要となります  |   |