ZEB2023L-00040-P

ＺＥＢリーディング・オーナー　導入実績⑥

一般社団法人 環境共創イニシアチブ Sustainable open Innovation Initiative

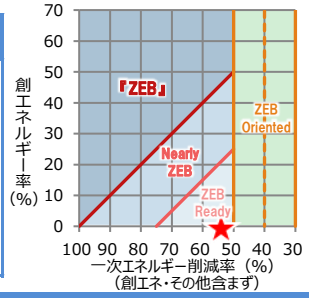
オーナー名	株式会社広島銀行	登録年度	2023
建築物の名称	広島銀行　緑井支店		

建築物のコンセプト

金融機関として顧客企業の脱炭素化対応を支援する上で、当行の更新時期を迎えた建物をZEB化し脱炭素化を先導する。エネルギーの大半を占める空調と照明に対し、空調については高効率空調機、全熱交換器の導入、照明についてはLED照明を導入し省エネルギー化を図る。

ZEBランク

ZEB Ready



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
広島県	6	既存建築物	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
574 m^2	地下 -	地上 2階	RC造	2023年

省エネルギー認証取得			
✔ BELS	ZEB Ready	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

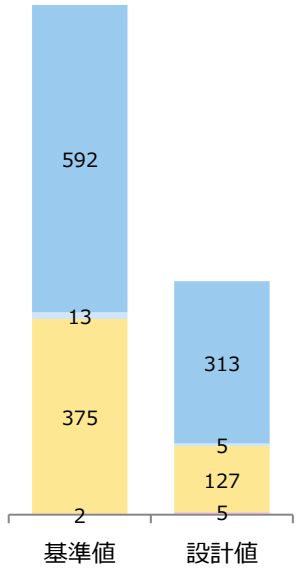
一次エネルギー削減率（その他含まず）			
創エネ含まず	54 %	創エネ含む	54 %

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術（パッシブ）	外皮断熱	外壁	
		屋根	グラスウール断熱材
		窓	Low-E複層ガラス(真空層)
		遮蔽	-
		遮熱	-
	自然利用		-
	その他		-
設備省エネルギー技術（アクティブ）	空調	機器（熱源）	ルームエアコン/パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	-
	換気	機器	
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術（アクティブ）	照明	機器	LED照明器具
		システム	-
	給湯	機器	-
		システム	-
	昇降機（ロープ式）		-
	変圧器		-
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	-
	再エネ	機器	-
		システム	-
	蓄電池	機器	-
その他技術		機器	-
		システム	-
BEMS		システム	-

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m^2)	基準値	設計値	BPI/BEI
PAL*	470	356	0.76
空調	591.98	312.72	0.53
換気	12.10	4.17	0.35
照明	374.36	126.39	0.34
給湯	1.69	4.38	2.60
昇降機	0.00	0.00	-
CGS	0.00	0.00	-
PV	0.00	0.00	-
その他	234.34	234.34	-
合計	1,254	682	0.55
創エネ含まず 合計	1,254	682	0.55



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。