## ZEBリーディング・オーナー登録予定建築物

オーナー名 株式会社広島銀行 2023 登録年度

建築物の名称 広島銀行 尾道栗原支店



## 建築物のコンセプト

金融機関として顧客企業の脱炭素化対応を支援する上で、当行の更新時期を迎え た建物をZEB化し脱炭素化を先導する。

エネルギーの大半を占める空調と照明に対し、空調については高効率空調機、全熱 交換器の導入、照明についてはLED照明を導入し省エネルギー化を図る。



機器

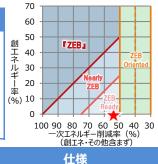
技術

設 備

( a m

設備

照明



技術	設備	仕様					
建	外皮断熱	外壁					
築 ( 省 パエ		屋根	グラスウール断熱材				
ッネ シル		窓	Low-E複層ガラス(真空層)				
ブギ		遮蔽					
· 技		遮熱	-				
術	自然利用		-				
	その他		-				
設備	空調	機器 (熱源)	ルームエアコン/パッケージエアコン/全熱交換器				
(アクティブ)・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・		システム	-				
技	換気	機器					
術		システム					

	アクス		システム	在室検知制御/タイムスケジュール制御
ı	ァル	給湯	機器	
	ブ ギ ン ー		システム	
ı	技 術	昇降機(ロープ式)		-
		変	圧器	
Ī				
ı		コージェネ	機器	-
ı	効		システム	-
ı	率	再エネ	機器	-
ı	化		システム	-
		蓄電池	機器	-
	₹0.	他機器		-
l	技	術	システム	-
	BEMS		システム	-

LED照明器具

システム 在室検知制御/タイムスケジュール制御

建築物概要								
都道府県	地域区分	新/既		建物用途				
広島県	6	既存建築物		事務所等				
評価対象面積	階数(塔)	階数(塔屋を除		主な構造		竣工年		
455 m²	地下 -	地上 2階		RC造		2023年		
省エネルギー認証取得								
✓ BELS	ZEB Ready	,	CA	CASBEE				
LEED	LEED			ISO50001				
その他								
一次エネルギー削減率(その他含まず)								
創エネ含まず	54 %		創エネ含む			54 %		

省エネルギー性能										
一次エネルギ	BPI/BEI									
	基準値		·							
PAL*	470	307	0.66							
空調	653.43	330.43	0.51							
換気	21.71	11.04	0.51							
照明	351.77	129.99	0.37		654					
給湯	0.00	0.00	-							
昇降機	0.00	0.00	-							
CGS	0.00	0.00	-		22					
PV	0.00	0.00	-				331			
その他	109.39	109.39	-		352		12			
合計	1,137	581	0.52				130			
創エネ含まず 合計	1,137	581	0.52		基準値	-	設計値	_		