

「新型コロナウイルス感染症」の感染が再拡大していることを受け、本セミナーは WEB 配信セミナーに変更いたしました。  
WEB 配信セミナーの参加申込や詳細についてお知りになりたい方は、お手数ですが別添チラシの問合せ先にご連絡ください。

2020年7月3日

## 2020年度 広島県 PPP/PFI 地域連携プラットフォーム 第1回「PPP/PFI セミナー・官民対話」の開催について

株式会社広島銀行（頭取 部谷 俊雄）は、広島県等と共同代表を務める「広島県 PPP/PFI 地域連携プラットフォーム」において、セミナーを開催しますので、下記のとおりお知らせいたします。

記

### 【セミナー概要】

名 称	2020年度 広島県 PPP/PFI 地域連携プラットフォーム 第1回「PPP/PFI セミナー・官民対話」
主 催	広島県、株式会社広島銀行、一般財団法人ひろぎん経済研究所
後 援（予定）	内閣府、国土交通省
目 的	PPP/PFI 事業へ民間企業の参入促進
日 時	8月3日（月）13:30～17:30
場 所	ひろしまハイビル 21 17階会議室（広島市中区銀山町3-1）
参加費・定員	無 料（定員50名）
プ ロ グ ラ ム	13:30～15:45 セミナー 「PFIの流れと公表資料を読み解くポイント」 講師：いよぎん地域経済研究センター 山之内 崇 氏
	16:00～17:30 地方公共団体との個別相談会（官民対話）

### ※8月3日に開催するセミナーでの新型コロナウイルス感染症への対応について

- ・今後、国内で新型コロナウイルス感染症が拡大した場合には、中止や日程変更などの対応を行うことがあります
- ・本セミナーの定員は50名までとし、3密にならないよう配慮いたします
- ・参加者の皆様には、マスクの着用、会場入り口での手指消毒並びに検温の実施にご協力をお願いします
- ・詳細については、別添チラシをご覧ください

以上

本件に関するお問い合わせ先  
株式会社広島銀行 公務営業部  
TEL (082) 247-5151 (代表)

(ご参考)

## 広島県 PPP/PFI 地域連携プラットフォームについて

### (1) 目的

- ・ 地方公共団体を始め地域の民間事業者等の PPP/PFI※に対する理解度の向上を図るとともに、地域の様々な分野の民間事業者の企画力・提案力・事業推進力の向上およびその能力を活用した案件形成を促進することを目的に活動するものです。
- ・ 5 つの機能「普及啓発機能」「情報発信機能」「人材育成機能」「交流機能」「官民対話機能」を中心に PPP/PFI 分野における官民連携の場を構築し、県内各市町の円滑な政策検討の一助となることを目指します。

※PPP (Public Private Partnership) とは、官民が連携して公共サービスの提供を行う官民連携事業の枠組みの総称であり、指定管理者制度、包括的民間委託、民間事業者への公有地の貸出しなどがある。PFI (Private Finance Initiative) は、PPP の代表的手法の一つ。公共施設等の整備にあたって、設計・建設・運営について民間事業者に提案競争させ、民間の資金とノウハウを活用し効率的・効果的な公共サービスの提供を図る制度。選定された民間事業者が設計から運営までを一貫して主導し、民間事業者自らが資金調達も行うもの。

### (2) 運営体制

代 表 者	広島県 株式会社広島銀行、一般財団法人ひろぎん経済研究所 株式会社もみじ銀行、株式会社 YMFG ZONE プラニング
その他構成団体	県内全市町 (14 市 9 町) ( 広島市、呉市、竹原市、三原市、尾道市、福山市、府中市、三次市、 庄原市、大竹市、東広島市、廿日市市、安芸高田市、江田島市、 府中町、海田町、熊野町、坂町、安芸太田町、北広島町、大崎上島町、 世羅町、神石高原町 )

**第1回**

自治体ご担当者さま、事業者さま対象

# PPP/PFI セミナー・官民対話

- 主催：広島県PPP/PFI地域連携プラットフォーム  
(8/3開催：広島県、広島銀行、ひろぎん経済研究所)  
(8/4開催：広島県、もみじ銀行、YMFG ZONEプランニング)
- 後援：内閣府（予定）、国土交通省（予定）

広島県では2019年度より、地元自治体や地元金融機関等をメンバーとする「広島県PPP/PFI地域連携プラットフォーム」を運営しており、昨年度に引き続き内閣府・国土交通省と「PPP/PFIプラットフォーム協定」を締結しました。今年度は、PPP/PFI事業への参画ノウハウの向上を企図したセミナーに加え、各自治体から事業化に対する個別相談会、アイデア等を出し合う「官民対話（サウンディング）」を継続開催し、官民連携事業の活性化につなげてまいります。

**2020年8月3日(月)13:30～**

**2020年8月4日(火)13:00～**

**会場：ひろしまハイビル21 17階会議室**  
(広島市中区銀山町3-1)  
**運営窓口：広島銀行**

**WEB開催**

**運営窓口：YMFG ZONEプランニング**  
(YMZOP)

**【セミナーの部】**

●13:30～15:45 **定員：50名様**  
「PFIの流れと公表資料を読み解くポイント」  
講師：いよぎん地域経済研究センター  
山之内 崇 氏

**【セミナーの部】**

●13:00～14:00  
「公有地の処分・貸付・PPP推進における諸課題  
～効果的な公有地活用を進めるために何をすべきか～」  
/ 一般財団法人日本不動産研究所  
資産ソリューション部次長 中島 徳克 氏

**【個別相談の部】**

**クローズ型官民対話**

●16:00～17:30  
※事前申し込みを頂いた自治体関係者等

**【官民対話の部】**

**オープン型官民対話**

●14:10～15:10  
福山市  
「仙酔島における国民宿舎「仙酔島」及びキャンプ場、  
隣接する休憩施設一帯の利活用について」

**【案件相談会】**

●15:20～16:20  
※事前申し込みを頂いた自治体関係者等

**対象者** 地方公共団体、民間事業者等

**参加費** 両日ともに無料

**【広島銀行編】**

**申込締切** 2020年7月29日(水) 17:00迄

**申込方法** 参加申込書によりメール又はFAX  
→申込先：広島銀行  
(詳細は3ページ)

**問合せ先** ▼運営窓口：広島銀行  
広島銀行 公務営業部 担当：佐藤、折本  
TEL：082-504-3853  
FAX：082-240-5759  
メールアドレス：ppppfi@hirogin.co.jp

**【YMZOP編】**

2020年7月30日(木) 17:00迄

WEB申込フォームにて申込み  
→申込先：YMFG ZONEプランニング  
(詳細は4ページ)

▼運営窓口：YMFG ZONEプランニング  
YMFG ZONEプランニング 担当：光田、國友  
TEL：083-223-4202  
FAX：083-222-5515  
メールアドレス：ppppfi@ymfg.ym-zop.co.jp

# セミナー講師プロフィール

## 8月3日開催セミナー

### セミナー講師



#### 「PFIの流れと公表資料を読み解くポイント」

株式会社いよぎん地域経済研究センター  
山之内 崇 氏

#### 山之内氏のプロフィール

都市計画系コンサルタント会社を経て、平成16年10月みずほ総合研究所(株)入社。公共施設の計画策定、国や地方自治体におけるPPP/PFIに関する各種調査・業務などに従事（主な分野：体育施設、図書館、庁舎、官民複合事業等）。平成27年4月(株)いよぎん地域経済研究センターに入社し、PPP/PFIをはじめとする官民連携分野や行政計画の策定支援など、官公庁からの受託調査を幅広く担当。

## 8月4日開催セミナー

### セミナー講師



#### 「公有地の処分・貸付・PPP推進における諸課題

～ 効果的な公有地活用を進めるために何をすべきか ～

一般財団法人日本不動産研究所  
資産ソリューション部次長 兼 資産活用推進室長  
中島 徳克 氏

#### 中島氏のプロフィール

大手信託銀行にて、不動産証券化、不動産信託、仲介等幅広い業務に従事した後、平成14年に日本不動産研究所入所。関東支社、コンサルタント部を経て、平成26年5月に資産ソリューション部資産活用推進室長、平成30年4月より現職。国・地方公共団体等を対象とした公有財産の活用支援業務（PRE/PPP）や事業法人の資産マネジメントや遊休地の有効活用支援等に関するアドバイザー業務（CRE）を数多く手がける。

全国初の地代一括前受方式を用いた定期借地権方式による旧豊島区庁舎跡地活用支援を始め、全国各地の公有財産活用支援、官民連携（PPP）による公共施設整備事業推進支援などの実績多数。

主な資格：不動産鑑定士、RCCM、宅地建物取引士、不動産カウンセラー

## 官民対話 案件概要

(YMFG ZONEプランニング)

### 官民対話 テーマ

8月4日（火）

自治体	テーマ	概要
オープン型 福山市	仙酔島における国民宿舎「仙酔島」及びキャンプ場、隣接する休憩施設一帯の利活用について	民宿舎「仙酔島」及び、隣接する広島県有地内のキャンプ場全般について、一体的な整備を行うことで、全体のエリアとしての魅力向上につなげる。

# 広島県PPP/PFI地域連携プラットフォーム

## 第1回「PPP/PFIセミナー・官民対話」8/3(月)開催

### 参加申込書

貴団体・貴社名			
所在地			
電話番号			
①参加者氏名		所属・役職	
メールアドレス			
②参加者氏名		所属・役職	
メールアドレス			

■下記に○印をつけてください。

なお、個別相談会については原則、地方公共団体関係者をお申込み対象としております。

**運営窓口 : 広島銀行 8月3日 (月) 開催**

<b>セミナー</b>	<b>参加</b> ・ <b>不参加</b>
<b>個別相談会</b>	<b>参加</b> ・ <b>不参加</b>
<b>ご相談内容</b> (個別相談会への参加をご希望の場合ご記入ください)	<ご相談内容>

※会場には専用駐車場はございません。公共交通機関でのご来場をお願い致します

今後もPPP/PFIに関する情報をお送りしてもよろしいですか。  
(○印をつけてください)

1. はい
2. いいえ

<新型コロナウイルスへの対応について>

- ▶ 今後、新型コロナウイルスが感染拡大した場合には、中止や日程変更などの対応を行うことがございます。
- ▶ 当日はマスクの着用、会場入り口での手指消毒、検温にご協力をお願いします。
- ▶ 参加者の人数や席の配置などに配慮いたします。

<個人情報の取り扱いについて>

本申込書に記入いただきました個人情報は、セミナー申込みに関する受付管理事務、開催前後の申込者様へのご連絡ならびにPPP/PFI官民連携プラットフォームで共有する参加者リスト作成等に利用いたします。

# 広島県PPP/PFI地域連携プラットフォーム 第1回「PPP/PFIセミナー・官民対話」8/4(火)開催 参加申込方法

**場 所** WEB開催 : WEB会議システム

※参加申込者に別途参加方法等のご案内をいたします。

**日 時** 2020年8月4日 (火) 13:00~15:10

**問合せ** YMFG ZONEプランニング 担当 : 光田、國友、松永  
TEL : 083-223-4202 FAX : 083-222-5515  
メールアドレス: pppffi@ymfg.ym-zop.co.jp

**申込方法** 下記のURLまたは右のQRコードからWEB申込フォーム  
にアクセスして頂き、申込みをお願いします。

**WEB申込フォーム** : <https://bit.ly/3dothhp>

申込用QRコード



# 8月4日のWEB開催について

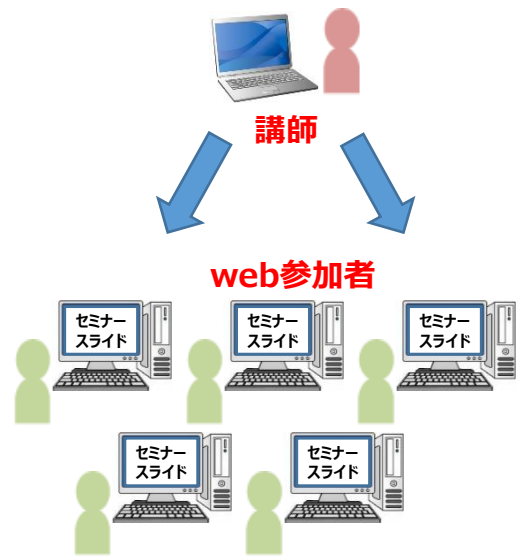
(YMFG ZONEプランニング)

本セミナー・官民対話は、WEB会議システムにて実施します。システムはアプリをインストールしていなくても、ブラウザ（※Microsoft Edge、またはGoogle Chrome推奨）で接続、受講することができ、ネットへ接続できる環境があればどこからでも受講可能です。

セミナー開始前にご出席の確認をさせていただきますので、セミナー開始10分前までにご接続ください。

（セミナー開始30分前にはWEB会議に接続可能な状態にいたします。接続に不安な方はお早めにご接続されることをお奨めいたします。）

※申込者には別途詳細の参加方法等ご案内します。

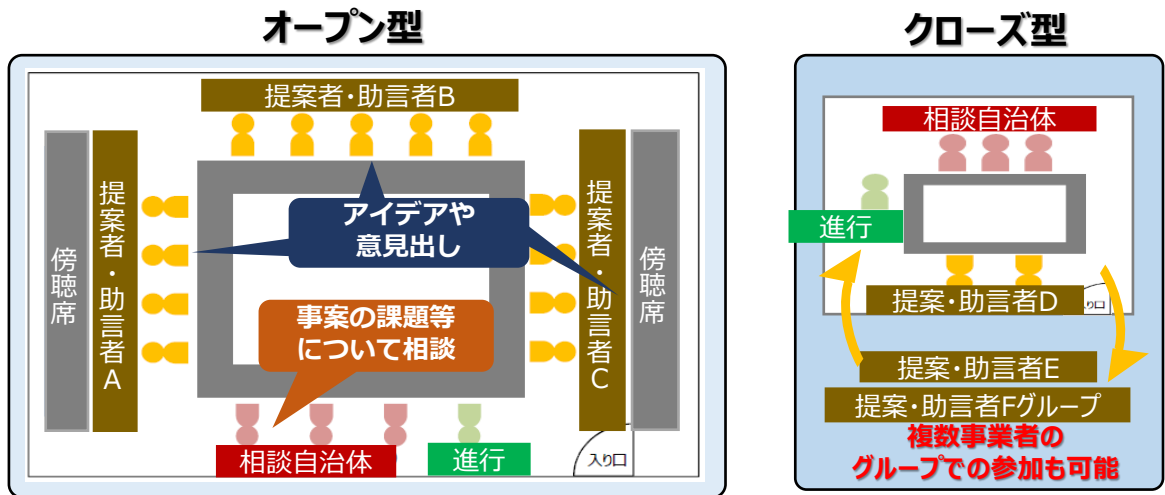


## 官民対話（サウンディング）の実施イメージ

(YMFG ZONEプランニング)

官民対話（サウンディング）とは、民間事業者との意見交換等を通じ、事業に対して様々なアイデアや意見を把握する調査です。市場性の有無や実現可能性の把握、行政だけでは気づきにくい課題の把握といった効果が期待できます。

### 官民対話 ブースイメージ



### 官民対話 進め方

- ①参加者は、「相談自治体」、「提案者・助言者（自治体、民間事業者等）」、「傍聴者」となります。
- ②傍聴席を設け、傍聴者は自由にブースの出入りができます。
- ③相談自治体から事案概要等の説明後に、提案者・助言者から自由にアイデア出し等を行います。

### 官民対話 申込

- ①第1回官民対話は、次ページに記載しているテーマにて行います。関心のあるテーマについて、提案者・助言者として積極的にご参加ください。申込多数のテーマは、パート①、パート②で2回実施する場合があります。
- ②官民対話への提案者・助言者としての参加は事前申込が必要となります。また、ご参加いただく提案者・助言者の会社名等については、官民対話参加者間で共有させていただきますことを予めご了承ください。
- ③クローズ型官民対話には複数事業者のグループによる参加も可能です。申込フォームにて、お申し出ください。グループでのお申し込みは代表事業者よりお願い致します。

※セミナーと同様に官民対話もWEBで実施します。（オープン型は傍聴可能、クローズ型は傍聴不可です）



従来の実施状況



WEB官民対話