

〈ひろぎん〉WEB完結専用リフォームローン (変動金利型)

(㈱オリエントコーポレーション保証付)

商品概要説明書

2025年10月1日現在

1. 商品名	〈ひろぎん〉WEB完結専用リフォームローン(変動金利型) (㈱オリエントコーポレーション保証付)
2. ご利用いただける方	次の条件をすべて満たす個人で、㈱オリエントコーポレーションの保証が得られる方 ①ご自宅(ご本人と生計を一にする家族所有の住宅も対象になります)を保有されている方 ②お借り入れ時の年齢が満18歳以上満65歳以下の方 ③定例年収のある方(パート、アルバイトの方は除きます) ④当行に返済用口座(総合口座または、普通預金口座)をお持ちの方
3. お使いみち	①ご自宅(ご本人と生計を一にするご家族所有の住宅も対象になります)のリフォーム工事資金 ※事業性資金、住宅購入関連資金および借換資金は対象外です。 ②お申込み人または3親等以内のご家族が所有し、お申込み人自らが居住していない住宅(空き家・貸家中を含む)に関する次の費用 (1)住宅・付属建物および外構等の解体・整地費用 (2)住宅・付属建物および外構等のリフォーム・修繕費用 (3)上記1または2に係る諸費用(手数料・登記費用等) ※事業性資金、賃貸専用住宅に係る費用、借換資金にはお使いいただけません。 ※貸家の保有数は1戸限定で複数保有の方は対象外となります。
4. ご融資形態	証書貸付
5. ご融資実行方法	返済用口座へ振り込みいたします。
6. ご融資金額	10万円以上1000万円以下(1万円単位)
7. ご融資期間	6ヶ月以上15年以内(1ヶ月単位)
8. ご融資金利	
(1) 金利種類	変動金利
(2) 金利の決定方法	変動金利 ①当行新長期プライムレート(※) - 0.575% ②当行新長期プライムレート(※) - 0.175% (※)当行の短期プライムレートに連動
(3) 融資後の金利見直し	実行後は、毎年3月第1営業日、および9月第1営業日の新長期プライムレートを基準として、それぞれ4月、10月の約定返済より新利率を適用します。
(4) 金利情報の入手方法	ローンご相談・お申込専用ダイヤル(0120-164-081)へお問い合わせください。 また、当行ホームページ(https://www.hirogin.co.jp/)にも掲示しております。

〈ひろぎん〉WEB完結専用リフォームローン (変動金利型)

(株オリエントコーポレーション保証付)

商品概要説明書

9. ご返済方法

(1) 約定返済	①毎月元利均等返済(毎回の元本と利息の返済額を同一にする返済方法です) ②増額返済併用可能(ご融資金額の50%を上限として、6ヶ月ごとの増額返済も可能です) ③お借主さまの預金口座より自動振替いたします。
(2) 一括繰上返済	随時可能です。 ※ただし、インターネットバンキングをご利用の場合は、約定返済日のみとなります。
(3) 一部繰上返済	約定返済日に限り可能です。
(4) 返済試算表の入手方法	返済額については、当行ホームページ (https://www.hirogin.co.jp/) にて試算いたします。

10. ご返済額の見直し ご融資金利の見直しの都度、返済元利金を再計算いたします。

11. 利息受入方法 利息は、経過分を約定返済日に後払いでお支払いいただきます。

12. 保証人 原則、不要です。(保証会社の保証付)
ただし、保証会社が必要と認めた場合は、保証会社が徴求します。

13. 担保 不要です。

14. 団体信用生命保険 不要です。

15. 火災保険 不要です。

16. 手数料・保証料等

(1) 取扱手数料	不要です。			
(2) 保証料	金利に含みます。 ※お客さまから銀行へお支払いいただく金利の中から、当行が保証会社へ支払いますので、お客さまから保証会社へお支払いいただく必要はありません。			
(3) 条件変更手数料	条件変更内容	金額(消費税込)		
		窓口利用時	インターネットバンキング利用時	
	・一部繰上返済(期間短縮・返済額減額) ・一括繰上返済 ・増額月分のみの内入れ	5,500円	0円	
	・一部繰上返済を伴わない貸出期間の短縮 ・返済日、増額月の変更 ・通常月返済と増額月返済の割合変更		お取り扱いできません	
・返済用口座の変更(同一店舗かつお借入主名義の口座への変更に限る)				
(4) その他の費用	不要です。			

17. 遅延損害金 年14%

18. その他参考事項
 ・お申込みにあたっては当行所定の審査をさせていただきます。
 ・インターネットバンキングで条件変更をされる場合は、別途、インターネットバンキングサービスの申込みが必要です。
 詳しくは当行ホームページ (<https://www.hirogin.co.jp/>) をご覧ください。