住宅ローン利用先向けフリーローン

（ひろぎんクレジットサービス㈱保証付）

商品概要説明書

2025年10月1日現在

１．商品名	住宅ローン利用先向けフリーローン （ひろぎんクレジットサービス㈱保証付）
２．ご利用いただける方	次の条件をすべて満たす個人で、ひろぎんクレジットサービス㈱の保証が得られる方 ①当行で住宅ローン・住宅金融支援機構（フラット３５・フラット５０を含む）をご利用中の方 （※住宅金融支援機構をご利用の場合は、返済が始まっている方） ②お借り入れ時の年齢が満２０歳以上満６５歳以下の方 ③定例年収のある方（パート・アルバイト、年金受給者の方も含みます）
３．お使いみち	自由、（他金融機関の）借入金の借換資金も含みます ※ただし、事業性資金は除きます
４．ご融資形態	証書貸付
５．ご融資実行方法	返済用口座へ振り込みいたします。
６．ご融資金額	１０万円以上５００万円以下（１万円単位）
７．ご融資期間	６ヶ月以上１５年以内（１ヶ月単位）
８．ご融資金利	
（１）金利種類	変動金利
（２）金利の決定方法	変動金利 当行新長期プライムレート(※)－０.７７５％ (※)当行の短期プライムレートに連動
（３）融資後の金利見直し	実行後は、毎年３月第１営業日、および９月第１営業日の新長期プライムレートを基準として、それぞれ４月、１０月の約定返済より新利率を適用します。
（４）金利情報の入手方法	ローンご相談・お申込専用ダイヤル(0120-164-081)へお問い合わせください。 また、当行ホームページ（https://www.hirogin.co.jp/）にも掲示しております。

住宅ローン利用先向けフリーローン

（ひろぎんクレジットサービス㈱保証付）

商品概要説明書

９．ご返済方法		
	（１）約定返済	①毎月元利均等返済(毎回の元本と利息の返済額を同一にする返済方法です) ②増額返済併用可能（ご融資金額の５０％を上限として、６ヶ月ごとの増額返済も可能です） ③お借主さまの預金口座より自動振替いたします。
	（２）一括繰上返済	随時可能です。 ※ただし、インターネットバンキングをご利用の場合は、約定返済日のみとなります。
	（３）一部繰上返済	約定返済日に限り可能です。
	（4）返済試算表の入手方法	返済額については、当行ホームページ（https://www.hirogin.co.jp/）にて試算いたします。
１０．ご返済額の見直し		ご融資金利の見直しの都度、返済元利金を再計算いたします。
１１．利息受入方法		利息は、経過分を約定返済日に後払いでお支払いいただきます。
１２．保証人		原則、不要です。（保証会社の保証付） ただし、保証会社が必要と認めた場合は、保証会社が徴求します。
１３．担保		不要です。
１４．団体信用生命保険		不要です。
１５．火災保険		不要です。
１６．手数料・保証料等		
	（１）取扱手数料	不要です。
	（２）保証料	金利に含みます。 ※お客さまから銀行へお支払いいただく金利の中から、当行が保証会社へ支払いますので、お客さまから保証会社へお支払いいただく必要はありません。
	（３）条件変更手数料	条件変更内容 / 金額（消費税込）：窓口利用時 / インターネットバンキング利用時
		・一部繰上返済（期間短縮・返済額減額） ・一括繰上返済 ・増額月分のみの内入れ / 窓口利用時：5,500円 / インターネットバンキング利用時：0円
		・一部繰上返済を伴わない貸出期間の短縮 ・返済日、増額月の変更 ・通常月返済と増額月返済の割合変更 / 窓口利用時：5,500円 / インターネットバンキング利用時：お取扱いできません
		・返済用口座の変更(同一店舗かつお借入主名義の口座への変更に限る) / 窓口利用時：5,500円 / インターネットバンキング利用時：お取扱いできません
	（４）その他の費用	不要です。
１７．遅延損害金		年１４％
１８．その他参考事項		・お申込みにあたっては当行所定の審査をさせていただきます。 ・インターネットバンキングで条件変更をされる場合は、別途、インターネットバンキングサービスの申込みが必要です。詳しくは当行ホームページ（https://www.hirogin.co.jp/）をご覧ください。